

ANTEPROJECTOS

Oportunidades de negócio na Construção

Mensal | Preço de capa: 50 euros

Junho 2019 | n° 299

QUEM É QUEM

A1V2

ENGENHARIA . ARQUITECTURA . URBANISMO



Especial

Sustentabilidade
Climatização e Eficiência Energética
Iluminação

Índice

PROJECTOS EM DESTAQUE

A1V2 ENGENHARIA CIVIL E ARQUITECTURA, LDA. Edifício Horizonte 06-07

Projectos em carteira:

- Edifício Horizonte – Ericeira, Portugal
- Campo Grande 70 – Lisboa, Portugal
- Bairro Vicentino – Cantanhede, Portugal
- Hotel Orange Seeds – Tavira, Portugal
- Nova Zona Industrial – Serpa, Portugal
- King Kauluma Gardens – Ondangwa, Namíbia
- Parque da Cegonha – Lourinhã, Portugal
- Reabilitação de Estradas Municipais – Torres Vedras, Portugal
- Mobilidade Multimodal – Bragança, Portugal

SCC ARQUITECTOS Angra + Apartamentos Turísticos ... 08-09

Projectos em carteira:

- Remodelação de quarteirão habitacional, Praça do Bocage, Setúbal;
- Elemento integrante da equipa técnica de desenvolvimento do Plano de Pormenor Caminho do Infante (V. do Bispo);
- Remodelação de edifício em Alfama, Lisboa;
- Remodelação de edifício em Santos, Lisboa;
- Casa, Encarnação, Lisboa;
- Casa, Tavira; - Hotel, Tavira;
- Casa em Azeitão;
- Remodelação de apartamento no Parque das Nações, Lisboa;
- Remodelação de 3 casas, Alcântara, Lisboa;
- Ampliação de quarteirão, centro de Setúbal;
- Edifícios de habitação, Setúbal

PROCONSULTORES Centro Termal Lalamimouna 10-11

Projectos em carteira:

- Centro Termal Lalamimouna (Argélia)
- Data Center de Boussada (Argélia)
- Data Center de Bejaia (Argélia)
- Data Center de Ourgla (Argélia)

TELMO ALEXANDRE GASPAR MARQUES, Edifício Habitacional 12-13 **ARQUITETO**

Projectos em carteira:

- Loteamento urbano de condomínio "Abelhais residences";
- Complexo industrial de reciclagem "JMC- Ambiente";
- Moradia Unifamiliar "Fernandes family";
- Pavilhão industrial "CELLWATER";
- Urbanização residencial "Corredouras Houses"

EM PARALELO Unidade Industrial 14-15

Projectos em carteira:

- Reconstrução e ampliação de moradia secular em Vila Real
- Habitação multifamiliar em Pedroso, Vila Nova de Gaia
- Equipamento Centro Hípico em Canedo, Santa Maria da Feira
- Moradia unifamiliar em Anta, Espinho
- Reconstrução e ampliação de Quinta secular em Pedroso, Vila Nova de Gaia

ROSMANINHO+AZEVEDO – ARQUITECTOS ... Casa em Vila do Conde 16-17

Projectos em carteira:

- Requalificação e Musealização da Casa do Passal – Aristides de Sousa Mendes, Cabanas de Viriato, 2019-2020

21ATELIER.ARQ Moradia 241 18-19

Projectos em carteira:

- Moradia 281 – Vila Alegre, Seixal
- Edifício Foros – Amora, Seixal
- Moradia 80 – Aldeia de Paio Pires, Seixal

EM DESTAQUE

EDIFÍCIO HORIZONTE

■ Designação

Edifício Horizonte - Apartamentos Residenciais na Ericeira

■ Função

Habitação

■ Localização

Ericeira, Portugal

■ Dono de Obra

A1V2 Imobiliária

■ Data conclusão da obra

2019

Gabinete Projectista

A1V2 ENGENHARIA CIVIL E ARQUITECTURA, LDA.

Rua do Mar da China, Edifício Mar do Oriente, N.º 1, Fração 3.1

1990-137 Lisboa - Portugal

Telefone +351 218 438 550

E-mail lisboa@alv2.pt

Site www.alv2.pt

Ficha Técnica

Equipa Técnica do Projecto: Arq.º Nuno Rocha e Porfírio, Arq.º Diogo Pinheiro, Arq.º Sérgio Caetano, Arq.º Tiago Póvoa, Arq.ª Paisagista Marisa Marques, Rui Russo, Daniel Emídio, António Rodrigues
Arquitectura: Arq.º Nuno Rocha e Porfírio



O Edifício Horizonte, localizado na vila da Ericeira numa posição privilegiada junto ao mar, consiste num prédio residencial que integra um total de dezassete apartamentos, distribuídos por cinco pisos.

O piso inferior destina-se ao estacionamento privativo dos residentes e os quatro pisos superiores do edifício são integralmente atribuídos à função habitacional, acolhendo um conjunto de dezasseis apartamentos de tipologia T2 e um de tipologia T1.

Com uma área de implantação de 920 m² e uma cêrcea de 16 m, o edifício concretiza uma solução formal cujos avanços e recuos, resultantes do cumprimento de parâmetros regulamentares e da adaptação às confrontações, foram otimizados para afirmar uma volumetria dinâmica e apelativa. Este dinamismo formal foi ainda enriquecido pelas opções materiais e pela composição cromática dos diversos elementos de fachada, ora destacando planos avançados, ora diferenciando superfícies recuadas.

Considerando a sua localização de eleição, na primeira linha de edificação costeira e a 30 m da praia, o edifício foi projetado e as frações distribuídas com o objetivo de que todos os apartamentos usufruam de vista para o mar.

EM DESTAQUE



Com o mesmo propósito, todos os fogos integram varandas amplas e envidraçadas – e, nalguns casos, generosos terraços – que promovem o seu aproveitamento como áreas exteriores exclusivas, enquadradas por um cenário natural excecional.

GABINETE PROJECTISTA

A1V2 ENGENHARIA CIVIL E ARQUITECTURA, LDA.

Rua do Mar da China, Edifício Mar do Oriente,
N.º 1, Fração 3.1
1990-137 Lisboa – Portugal
Telefone +351 218 438 550
E-mail lisboa@alv2.pt
Site www.alv2.pt



Nascida em 1997, a A1V2 é uma multinacional portuguesa, desde 2006 com a Certificação de Qualidade ISO 9001, que presta serviços de Conceção, Consultadoria, Fiscalização e Gestão de Projetos de Engenharia, de Arquitectura e de Planeamento Urbano e Territorial, com capacidade para dar uma resposta flexível, multidisciplinar, global e integrada às necessidades específicas dos seus clientes. A progressiva dilatação da nossa área de intervenção surgiu naturalmente a partir de uma cultura empresarial definida pelo reconhecimento da importância do desenvolvimento e crescimento não só a partir de uma exigente aposta na qualidade, na criatividade, na inovação e na tecnologia, mas também através de uma estratégia de internacionalização, que temos vindo a implementar, desde 2007. A capacidade de identificar e de responder integrada e assertivamente às necessidades das comunidades onde operamos, respeitando e assimilando diferenças, num processo de reinvenção a que não impomos limites, materializou-se em projetos estruturantes dos territórios em que foram implementados, nos domínios da Fiscalização, das Engenharias Ferroviária, Portuária e Aeroportuária.

É confiantes no futuro, que perspetivamos alavancado por parcerias e protocolos de colaboração nacionais e internacionais, que integramos no nosso Portefólio, entre outros, projetos de referência, testemunhos eloquentes do nosso trabalho, deixando um enorme espaço em branco para os muitos que a nossa energia empreendedora, corporativa e expansionista nos permitirá conquistar.

Atualmente, a A1V2 tem escritórios em Portugal, Angola, Marrocos, Argélia, Namíbia e Colômbia.

Projectos em carteira:

- Edifício Horizonte – Ericeira, Portugal
- Campo Grande 70 – Lisboa, Portugal
- Bairro Vicentino – Cantanhede, Portugal
- Hotel Orange Seeds – Tavira, Portugal
- Nova Zona Industrial – Serpa, Portugal
- King Kauluma Gardens – Ondangwa, Namíbia
- Parque da Cegonha – Lourinhã, Portugal
- Reabilitação de Estradas Municipais – Torres Vedras, Portugal
- Mobilidade Multimodal – Bragança, Portugal

QUEM É QUEM

MARIA JOSÉ VICENTE E LUÍS CASALEIRO ENGENHEIROS



NOTA INTRODUTÓRIA

Todos os meses no Quem é Quem, vamos revelar o percurso de uma personalidade ligada à Arquitectura ou Engenharia. Nesta edição vamos ficar a conhecer Quem é Maria José Vicente e Luís Casaleiro.

Maria José Vicente Sócia-gerente

Licenciatura em Engenharia Civil (PB), com especialização em Engenharia Hidráulica.

Iniciou o seu percurso profissional em 1990 como projetista de Drenagem, tendo desenvolvido ao longo da sua carreira inúmeros projetos nas áreas de Estudos Hidráulicos, de Redes de Saneamento Básico, de Traçado e Terraplenagens, de Aterros Sanitários, de Estruturas e de Expropriações.

Em 1997, na qualidade de sócia fundadora, deu início à atividade da A1V2, assegurando até hoje a Direção e Coordenação de centenas de projetos em Portugal, Angola, Arábia Saudita, Argélia, Marrocos, Namíbia, Qatar e Colômbia.

Luís Casaleiro Sócio-gerente

Licenciado em Engenharia Civil pela Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade de Coimbra, com uma Pós-Graduação em Engenharia Rodoviária pela mesma Faculdade e com o Grau de Mestre em Engenharia Rodoviária. Possui, ainda, o Curso de Auditores de Segurança Rodoviária concluído em Junho de 2006 com distinção, ministrado pelo Centro Rodoviário Português. É membro Sênior da Ordem dos Engenheiros.

Iniciou a sua carreira como Projetista de Geometria do Traçado, função na qual desenvolveu inúmeros projetos a nível nacional. Em 1997, na qualidade de sócia fundadora, deu início à atividade da A1V2, assegurando até hoje a Direção e Coordenação de centenas de projetos em Portugal, Angola, Arábia Saudita, Argélia, Marrocos, Namíbia, Qatar e Colômbia.



A1V2 ENGENHARIA CIVIL E ARQUITECTURA, LDA.
Rua do Mar da China, Edifício Mar do Oriente, N.º 1, Fração 3.1
1990-137 Lisboa - Portugal
Tel.: +351 218 438 550 | lisboa@a1v2.pt
www.a1v2.pt