

MASTER PLAN DE RABAT

2012

Localização

Rabat, Marrocos

Dono da Obra

Agência Urbana
Rabat-Salé

Fase

Projeto de Licenciamento

Área

683 ha

Considerado um dos principais polos urbanos não só de Marrocos, mas de todo o norte de África, Rabat apresenta um imenso potencial urbanístico. Os recentes projetos de requalificação da cidade, focados na construção, no turismo, na indústria e nas tecnologias, são um sinal claro de que algo está a mudar em Rabat.

O novo Master Plan perspetivou uma reorganização dos sete setores estratégicos da cidade, por forma a autonomizá-la com a criação de novas infraestruturas.

Através das zonas intersticiais, unificámos as intervenções nos diferentes setores, dotando a cidade de parques, jardins, equipamentos desportivos e de lazer, praças e boulevards, pistas cicláveis e pedonais. Potenciou-se, desta forma, a vivência do espaço público em sociedade, hierarquizando e qualificando a cidade e a sua paisagem.

Rabat é conhecida como a cidade dos funcionários públicos, já que todos os ministérios, gabinetes e empresas oficiais do Estado estão ali sediados, perfazendo um total de 2,5 milhões de habitantes em toda a província.

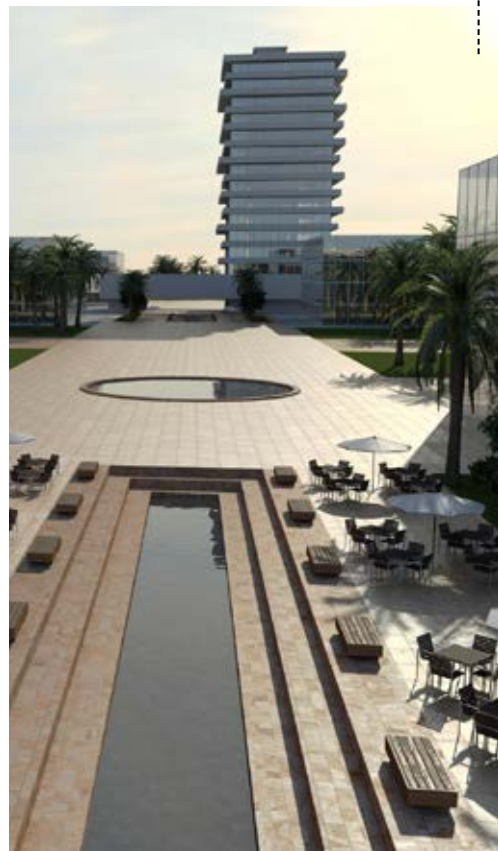
PERSPETIVA DA MARGINAL E
EQUIPAMENTOS DE REFERÊNCIA



JARDIM PÚBLICO



NOVAS ÁREAS URBANAS



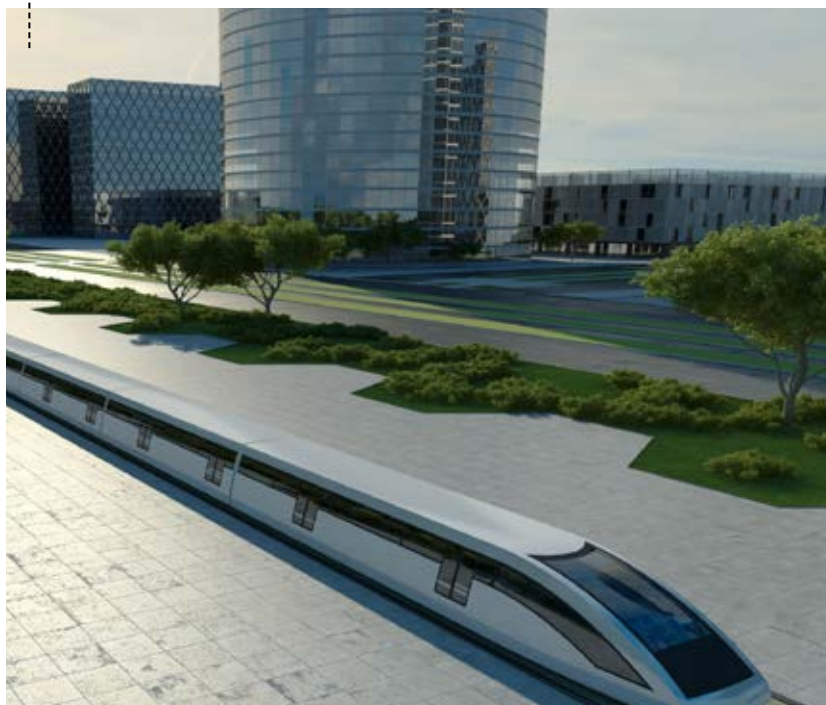


RUA DE ACESSO
À MARGINAL

Tendo estes números e esta realidade como base, o novo Master Plan teve em conta o desenvolvimento de novas áreas urbanas dotadas de equipamentos administrativos, governamentais e financeiros, assim como habitacionais. O projeto trouxe, assim, uma renovada vitalidade à organização urbana da capital marroquina.

O Master Plan de Rabat revelou-se um desafio estimulante a que só a experiência e a multidisciplinaridade da A1V2 permitiram dar uma resposta de sucesso, integrando nos mais modernos conceitos de planeamento urbano as referências culturais, patrimoniais e urbanísticas locais.

NOVAS INFRAESTRUTURAS



ZONA DESPORTIVA E DE LAZER

