

BAHRAIN TOWERS

2014

Localização

Manamá, Bahrein

Dono da Obra

Confidencial

Custo Estimado

Confidencial

Fase

Estudo Prévio

Área

81 260 m²

A proposta desenvolvida para as Bahrain Towers resulta da intenção de realizar um edifício com uma imagem forte e icônica, associada a uma cadeia de hotéis de referência. Nesse sentido, pretendeu-se a concepção de um edifício emblemático, contemporâneo e arrojado, que marcasse o skyline da capital, Manamá.

Considerando o lote para a implantação do edifício, atualmente dividido pelo atravessamento de uma via rodoviária, desenvolveu-se uma solução que assume essa infraestrutura existente, concebendo o edifício como duas torres interligadas, cada uma com 30 pisos.

Ambas as torres apresentam uma abordagem formal e material semelhante, consistindo em volumes cilíndricos enviaçados, com um desenvolvimento orgânico, curvilíneo e um perfil elegante.

A meia altura projetou-se, ainda, um atravessamento suspenso, formalmente integrado no edifício, que liga as duas torres e surge como um "pórtico" sobre a rodovia existente.

As torres erguem-se a partir de embasamentos desnivelados, associados a praças exteriores circulares, rebaixadas em relação à envolvente e enquadradas por galerias comerciais. Desta forma, criam-se espaços públicos exteriores protegidos dos ventos e areias, incluindo circuitos cobertos e sombreados que permitem uma utilização mais confortável.

Em termos funcionais, as torres destinam-se a um uso misto, acolhendo áreas de escritórios e zonas residenciais. Estes espaços ocupam grande parte da área do edifício, sendo complementados por diversas áreas comerciais, zonas de reunião e de conferências, espaços desportivos e outras áreas sociais localizadas sobretudo nos pisos inferiores.

VISTA DIURNA



VISTA NOTURNA

